

# Boligforeningen Ringgården søger serviceorienteret og 'bæredygtig' driftschef

**Bliver du motiveret af at stå i spidsen for effektiv og bæredygtig drift og vedligeholdelse af næsten 4.000 boliger og af at have ledelsesansvar for en driftsorganisation med over 40 medarbejdere?**

I Ringgården har vi i mere end 80 år bygget gode boliger, i de sidste 25 år med særligt fokus på arkitektonisk kvalitet og bæredygtighed. Vi søger en driftschef, der kan stå i spidsen for vores driftsorganisation. Den består af tre inspektører (mellemledere), to boligsociale medarbejdere og 43 ejendomsfunktionærer, der står for den daglige drift i vores 46 boligafdelinger.

Vi forventer, at du er ambitiøs i forhold til klima og bæredygtighed, for du skal gå forrest, når det handler om at udvikle og omsætte bæredygtighedsstrategier i driften og vedligeholdelsen af vores eksisterende boligmasse. Ligesom du kan motivere dine medarbejdere til at holde fokus på bæredygtige forandringer og tiltag.

## Dine opgaver

- Du har ansvaret for boligforeningens samlede drift samt ansvaret for at udvikle og omsætte vores bæredygtighedsstrategi i samarbejde med inspektørerne. Du har et tæt samarbejde med vores projektchef ifm. nybyggeri og større renoveringsprojekter. – Derfor har du en byggeteknisk baggrund og er på forkant med udviklingen inden for bæredygtigt byggeri og drift.
- Du bliver en central figur i organisationen, du har reference til den administrerende direktør, og vil indgå i Ringgårdens ledelsesgruppe. Vi forventer, at du prioriterer det tværgående ledelsesmæssige samspil højt. Du bliver også medlem af virksomhedsnævnet og formand for arbejdsmiljøorganisationen. – Derfor er du en helhedsorienteret og aktiv leder.
- Du får ansvar for en serviceorienteret arbejdskultur med fokus på effektiv og bæredygtig drift, motiverede ejendomsfunktionærer og et godt og sikkert arbejdsmiljø. – Derfor har du erfaring med personaleledelse og fokus på udvikling af menneskelige kompetencer.
- Du bliver en central samarbejdspartner for vores beboere og beboerdemokrater samt boligforeningens netværk. Derfor er det vigtigt, at du kan møde mennesker med tillid og respekt, at du har gennemslagskraft og er god til at kommunikere, både skriftligt og mundtligt.

Læs meget mere om stillingen i jobprofilen, som kan ses på vores hjemmeside: [www.bf-ringgaarden.dk/hvem-er-vi/job-i-ringgaarden/](http://www.bf-ringgaarden.dk/hvem-er-vi/job-i-ringgaarden/)

Vi tilbyder velordnede arbejdsforhold med en løn, der er i overensstemmelse med kvalifikationer. Kontakt og ansøgning: Vil du høre mere om jobbet, er du velkommen til at kontakte direktør Martin Hersom Bien på tlf. 2538 3660.

Boligforeningen Ringgården  
22. marts 2024



Send din ansøgning til Boligforeningen Ringgården via Jobindex: [www.jobindex.dk/vis-job/h1455034](http://www.jobindex.dk/vis-job/h1455034) senest 21. april 2024. Der vil blive holdt første samtale 2. og 3. maj. Der vil være en test, som aftales individuelt i uge 19. Anden samtalerunde vil være 15. maj. Tiltrædelse vil være 1. august eller efter aftale.

På [www.bf-ringgaarden.dk/hvem-er-vi/job-i-ringgaarden/](http://www.bf-ringgaarden.dk/hvem-er-vi/job-i-ringgaarden/) kan du se, hvordan vi håndterer personoplysninger i rekrutteringsprocessen.

### **Om Boligforeningen Ringgården**

Vi er en almen boligforening, som har 4.000 boliger i og omkring Aarhus.

Vi har en stærk profil vedrørende bæredygtigt byggeri og høj kvalitet i boligerne.

Vi er ca. 70 ansatte og har hovedkontor i Aarhus V, Dybedalen 1A.

Læs mere på [www.bf-ringgaarden.dk](http://www.bf-ringgaarden.dk)