

## Det Store Havnehus

Adresse	Grete Løchtes Gade 1, Aarhus Ø
Bygherre	Boligforeningen Ringgården
Arkitekt	Arkitema
Ingeniører	Niras og Esbensen
Entreprenør	Myhlenberg

## Afdeling

# 36

## Faktablad

Indflytning	Oktober 2012
Husleje (2012)	958 kr pr. m <sup>2</sup>
Varme	Forventet forbrug 5 kWh/m <sup>2</sup> /pr. år
CO <sub>2</sub> -besparelse	Ca. 31,1 tons CO <sub>2</sub> pr. år
Energiklasse	2025 standard
Bruttoetageareal	4.900 m <sup>2</sup>
Antal boliger	99 boliger
Lejlighedsfordeling	94x32rooms og 5x41-rooms
Fællesfaciliteter	Fælleslokale med køkken Kæmpe terrasse til ophold Fællesaltaner på hver anden etage, fem i alt Vaskeri
Anskaffelsessum	111 mio 22.653 kr pr. m <sup>2</sup>

### Energibesparende tiltag

- 250 m<sup>2</sup> solceller på taget
- Solcelleskærme med ialt 400 m<sup>2</sup> solceller på facade danner værn på altaner og fungerer som sol- og lydafsikring.
- Mekanisk balanceret ventilation med varmegenvinding til hver lejlighed
- Varmegenvinding af brugt brusevand
- Højstyrkebeton
- Højeffektiv isolering
- Let solafskærmende glas
- Led belysning i køkken og bad i boligerne og i fællesarealer
- 'Sluk alt knap' i boligerne så al standby strøm kan slukkes ét sted

