

## Lærkehaven

Adresse	Lærkehaven 3-65
Bygherre	Boligforeningen Ringgården
Arkitekt	schmidt/hammer/lassen architects
Ingeniør	Alectia
Entreprenør	Ökologischer Holzbau Sellstedt (ÖHS)

## Afdeling

# 35

## Faktablad

Indflytning	1. juli 2010
Husleje (pr. 1/7-10)	809 kr. pr. m <sup>2</sup>
Energi til opvarmning	Forventet forbrug ca. 29,4 kWh pr m <sup>2</sup> pr år (i form af elforbrug til varmepumpe)
CO <sub>2</sub> -besparelse	Ca. 29,5 tons pr. år
Energi klasse	Passivhusstandard
Bruttoetageareal	3.355 m <sup>2</sup>
Antal boliger	32 familieboliger
Lejlighedsfordeling	16x3-rums og 16x4-rums
Fælleshus	125 m <sup>2</sup>
Anskaffelsessum	62 mio 18.480 kr. pr. m <sup>2</sup>

### Energibesparende tiltag

- Passivhusstandard
- Præfabrikation af væg- og dækelementer sikrer præcise konstruktioner med eliminering af kuldebroer
- Sunde materialer – udstrakt brug af træ til konstruktioner
- Højeffektiv isolering
- Lavenergivinduer to-lagsglas - uværdi 0,65 W/m<sup>2</sup> K
- Balanceret ventilation med varmegenvinding og udsugning fra køkken og bad
- Elektrisk solafskærmning på vinduer
- FSC certificeret træ
- Tæthed afprøvet ved trykprøvning

