

REFERAT FRA ORGANISATIONSBESTYRELSENSMØDE

Tirsdag den 16. august 2016

Tilstede: Christian Mariegaard, Preben Karlson, Annie Axelsen, Diana Jensen, Sofie Ehlern, Lea Jans, Bjarke Mortensen, Palle Jørgensen (Referent)

GODKENDELSE AF FORHANDLINGS PROTOKOL FRA DEN 14. JUNI 2016

Forhandlingsprotokollen blev godkendt. Det offentlige referat blev godkendt med enkelte rettelser.

BERETNING FRA FORRETNINGSUDVALGSMØDE DEN 9. AUGUST 2016

Protokollen blev taget til efterretning.

FORENINGENS ØKONOMI

Månedsrapporten blev gennemgået og taget til efterretning.

INFO FRA DIREKTØR

Direktøren informerede om arbejdet med implementering af de nye krav i Persondataloven og om den konfliktmæglingsgruppe, der er nedsat i administrationen. Når arbejdet med disse er færdiggjort, vil der ske en udmelding til medarbejdere og afdelingsbestyrelser.

INFO FRA FORMAND

Formanden redegjorde for det forhøjede tilskud til afd. 25 på 140.000 kr. Dette blev vedtaget.

PERSONALESAGER

Der har været en enkelt afskedigelsessag i sommerferien af en ejendomsfunktionær.

PROJEKT READY

Intet nyt.

PROJEKT BE READY

Intet nyt.

M2-SAG I AFD. 33

Der har været afholdt møde med Ringgårdens advokat for at få et overblik over de juridiske aspekter i sagen.

Hovedbestyrelsen besluttede på det grund en ny huslejekonsekvens baseret på et oplæg fra direktør Palle Jørgensen.

NY VISION, STRATEGI OG HANDLEPLAN FOR RINGGÅRDEN

Intet nyt.

AFDELINGSMØDER – SEPTEMBER 2016

Bestyrelsesmedlemmerne blev fordelt på afdelingsmøderne.

FREMTIDIGE RETNINGSLINJER FOR ANVENDELSE AF TRÆKNINGSRETTE

Forretningsudvalget har anbefalet, at bestyrelsen tiltræder forslaget om at koncentrere trækingsretstilskud til pkt. d, (energibesparende tiltag) og f (klimaskærm) i Regulativets §2. Dertil kommer særligt akut opståede problemer, der vurderes fra gang til gang. Bestyrelsen tiltrådte anbefalingen.
Det overlades til Byggeudvalget at udarbejde retningslinjer.

FORLÆNGELSE AF DEN BOLIGSOCIALE INDSATS I HERREDSVANG

Fortsættelsen af den boligsociale indsats i Herredsvang blev vedtaget.

IGANGVÆRENDE BYGGESAGER:

Afd. 8, Ungdomsboliger i Kiwibygningen

Der afholdes licitation den 2. september

Afd. 20, Renoveringssag

Man afventer en tilbagemelding fra Ministeriet.

Afd. 38, Lisbjerg

Der afholdes rejsegilde onsdag den 24. september kl. 14.00.

Afd. 39, Godsbanen

Der foreligger et udkast til lokalplan.

Godsbanen besigtiges af bestyrelsen den 1. september kl. 16.30.

ORIENTERING FRA DIVERSE UDVALG

Byggeudvalget:

Intet nyt.

Udvalget vedr. "Salen" Paludan Müllers Vej:

Intet nyt.

Virksomhedsnævn og Arbejdsmiljøudvalg:

Intet nyt.

Arrangements- og uddannelsesudvalget:

Intet nyt.

EFTERRETNINGER OG REDEGØRELSER:

Info fra BL kan ses på BLs hjemmeside www.bl.dk