

2. DEL 06/07

Route 66 viser vejen **ashopping**

Hvem vil være dagplejer?

AARHUS 08

# Stiftstidende

stiften.dk i dag: Video: AGF'er klar til at give den en skalle... Kendispanel: Aarhus løser dine problemer...

## DIN MENING

Hvad synes du om boligsekskabernes nye web-indsigang? Skriv din mening på avisens hjemmeside



AARHUS 10/11

**Aarhus**  
onsdag 02.03.2011

218. årgang, Uge 9  
Nr. 68.560, kr. 18,00



**Tre århusianere vil køre 16.000 km i den her**

CO'MORGEN 02

**Aarhus tjener millioner på forsikring**

AARHUS 04

**Smykke frikendt som knojern**

AARHUS 06

**De første navne til Grøn Koncert**

KULTUR 16/17

# GUIDE TIL 45.000 LEJLIGHEDER I AARHUS

Foto: Kim Høgaard

BOLIGSELSKABERNE HAR SAMLET DERES TILBUD PÅ EN FÆLLES NETSIDE - VI HAR TESTET DEN

**Politikerne og ESAA skal have stor ros for at have fundet en løsning, der endelig fik skabt det sportscollege, der har været efterspurgt så længe.**

JAN SCHOUBY, redaktionschef



## VERDENS MINDSTE HØREAPPARAT

Anja Blyning, Grafiker

**SUPER TILBUD**  
Pris GRATIS verdens mindste høreapparat



God hørebehandling betyder alt

**DANSK HØRECENTER**  
CHARLOTTELUND · ESBJERG · FAABORG · HADERSLEV · HELSINGØR  
HJERRING · HOLBÆK · HORSENS · KOLDING · KØBENHAVN  
MIDDELFART · NYBORG · NÆSTVED · ODENSE · SVENDBORG  
SØNDERBORG · VIBORG · AARHUS · AARHUS Å · AALBØRG

RING OG BESTIL TID PÅ 70 230 560

## Hvorfor skal finansloven godkendes i EU?

Debatmøde torsdag den 3. marts 2011 kl. 17-19 i Foredragssalen, Folkeoplysningens hus, Vesteralle 8, Århus

Hvad er baggrunden for EUs ønske og hvorfor har Danmark sagt ja, selv om vi ikke er med i Euroen? Hvad kan og skal EU ændre ved finansloven?

Rasmus Nørlum Sørensen fra DEO præsenterer problemstillingen og derefter debat med to politikere, Jonas Dahl fra SF og Jonas Holm fra Venstre.



Pris: 50 kr. inkl. juice og vand, studerende 20 kr., medlemmer gratis.

Se program og tilmeld dig på [www.deo.dk](http://www.deo.dk)

**DEO** Oplysningsforbund der arbejder for Demokrati i Europa  
info@deo.dk - tlf. 70 26 36 68 - [www.deo.dk](http://www.deo.dk)

## Komplet otium seng

Hvid, bøg, eller mahogni. Med elbånd og posefjedermadræs. Før 7.900,-



Nu **6.400,-** m. alm. lamelbund **3.995,-**



Silkeborgvej 263/Thorsvej 1  
8230 Åbyhøj · 86 15 31 11  
Man-fre 9.30-17.30  
Lørdag 10.00-14.00



### Rådmand låste døren op

Internetportalen aarhusbolig.dk blev lanceret tirsdag kl. 12. Den nye venteliste for almene boliger blev fejret med en åbningsreception på Aros. Hvor rådmand for Teknik og Miljø Laura Hay (V) låste en dør op og erklærede portalen for åben.

### ANMELDELSE

## DER ER PLADS TIL FORBEDRING



AF KLAUS SCHROEDER

Klaus Schroeder er partner og designleder hos det århusianske designfirma design-people. Firmaet er fra 2005, og dets 12 medarbejdere er specialiserede i boligdesign. Vi har bedt Klaus Schroeder anvise AarhusBoliG.dk

#### Designet

Portalen har et meget neutralt design. Det er pænt og sobert, men efterlader ikke det store indtryk.

Siden taler direkte til mig med faneblade som: 'Du søger bolig' eller 'Skriv dig op', og den stil burde udfoldes mere, for friskheden kommer ikke til udtryk i designet.

Jeg mangler billeder. Billedet af en nøgle er ok, men jeg vil gerne se mennesker eller et lækkert boligmiljø, hvor jeg kan forestille mig selv bo. Det skræmmer siden, at det centrale budskab på forsiden er 'Der er ingen ledige boliger i øjeblikket'. Det er et negativt signal, og det er uklart, hvad det betyder for mig.

**Brugervenligheden.** Her har jeg bedt vores interaktionspsykolog Frederikke Tholander om at se med.

Første nøglepunkt er: Får jeg som bruger at vide, hvad det her er for en side? Det gør jeg ikke. Jeg får ikke indtryk af, at det handler om almenlystige boliger – den vigtige information skal jeg læse efter.

Hele portalen har en del indforståede ting, som ikke bliver forklaret. Jeg får at vide, hvor mange der er foran mig på ventelisten. Men jeg får ikke at vide, hvad det betyder. Boligforeningerne kender fradrykningsprocenten, og de må have data, der kan fortælle mig, hvor lang ventetid det cirka giver. Jeg ville være tilfreds med et grovkornet men kvalificeret estimat. Under fanebladet 'kontakt' bliver jeg henvist til en masse boligforeninger. Jeg mangler en central hotline.

**Søgningen.** Siden er søgemaskine, men søgningen er langt fra optimal. Jeg kan søge på boligafdeling eller område, men hvis ikke jeg ved noget om Aarhus, har jeg et problem.

Der er et Google-map, men jeg har ingen chance for at vide, hvor f.eks. Hadsten ligger i forhold til skolen, jeg skal på. Jeg kan kun vælge et område af gangen – og det lykkedes mig at lave otte forgæves søgninger efter en ungdomsbolig, fordi der ikke var nogen i de områder, jeg valgte. Det er et Sisfyos-arbejde, når jeg ikke kan søge på alle områder på én gang.

**Konklusion.** Jeg kender min økonomi, min tidshorisont og krav til beliggenhed – hvis jeg tastede det ind, burde systemet kunne gøre en del af arbejdet for mig. Portalen forudsætter, at jeg har en del viden om Aarhus og boligforeningssystemet, som jeg måske ikke har i bagagen. Det er ikke nogen dårlig side, men den er meget omstændig. Den fungerer et skulderklap som et skridt på vejen, men der er et stort potentiale for forbedring.

# Lettere at finde et nyt hjem

For 100 kroner om året kan du nu stå på venteliste til 45.000 almene boliger i Aarhus. Den nye portal åbnede i går

AF Line Rønn  
lr@stiftes.dk

**AARHUS:** I går klokken 12 blev det meget lettere at lede efter et sted at bo i Østjylland.

På det tidspunkt åbnede en ny internetportal – aarhusbolig.dk – som er et samarbejde mellem alle boligorganisationerne i Aarhus og Ry Andelsboligforening.

Det nye samarbejde er bærebrydende i Danmark. For det er aldrig set før, at man kan skal betale et ventelistegebyr, selv om man vil skrives op i alle byens boligforeninger.

Gebyret for AARHUSBoliG er 100 kroner, som svarer til de omkostninger, der er forbundet med at drive systemet.

Formanden for det nye

samarbejde hedder Søren Høgsberg, og han er stolt:

»Det er et tilbud, ingen har haft før, og det er så ligetil. Hele Aarhus byder nu velkommen til folk udefra. Jeg tror også, det vil få flere århusianere til at søge en almen bolig,« siger han.

#### Vi vil også ha' det

Både Odense og Hjørring har vist interesse for projektet, fortæller formand for Boligselskabernes Landsforenings 5. kreds, John Jensen.

»Med den fælles webportal er de boligøgende kun et musklik væk fra deres kommende lejlighed. Det vil ikke undre mig, om mange boligforeninger i andre danske byer får øje på den århusianske model, så boligøgning også kan blive let andre steder i



landet,« siger han.

Der er produceret postkort med reklame for portalen, som vil ligge i kommunens velkomstpakke til nye borgere.

80.000 mennesker er allerede meldt ind – blandt andre de mennesker der hidtil har stået på de enkelte boligforeningers ventelister.

### AARHUSBOLIG VIL:

- Styrke servicen over for boligøgere og beboere
- Skabe smidige og tidssvarende arbejdsopgaver
- Styrke den almene sektors konkurrenceevne på boligmarkedet

## Flot supermarked - men udsolgt fra start

Nu er der let adgang til almene boliger i Aarhus. Men der er slet ikke lejligheder nok

AF Line Rønn  
lr@stiftes.dk

**AARHUS:** »Der er ingen ledige boliger i øjeblikket.« Sådant lyder det første budskab, man møder på den nye boligportal.

Og det er et stort problem, erkender de mennesker, der står bag portalen.

»Der er slet ikke lejligheder nok. Vi mangler i høj grad billige boliger, som du og jeg har råd til at bo i,« siger Søren Høgsberg, der er formand for det nye samarbejde mellem



### TAKSTER FOR AT VÆRE SKREVET OP HOS ALLE



Normalt er det dyrt at stå på venteliste i alle byens boligforeninger. I Aarhus koster det nu 100 kr. Grafik: Boligselskabernes Landsforening

byens almene boligforeninger. Han er også formand for boligforeningen Højbo.

»Aarhus bliver nødt til at sættere sig mere for at følge med i det pres der er på boligmarkedet,« erklærer Søren Høgsberg.

Han ser gerne, at boligforeningerne deltager endnu mere aktivt i byplanlægningen.

#### »Det er træls«

Den samme bekymring deler formanden for Boligselskabernes Landsforenings 5. kreds John Jensen.

»Den nye portal er en knippegod idé, men har vi den vare på hylden, den sælger? Der er ingen ledige boliger i Aarhus i øjeblikket, heller ikke ungdomsboliger,« siger John Jensen.

Han mener, at politikkerne må tage ambitionerne op til

### HVAD SYNES DU OM AARHUSBOLIG.DK?

stiftes.dk/aarhusbolig

Virker hjemmesiden efter dine ønsker - er den overskuelig og nem? Fortæl din mening på stiftes.dk

Rikke Nielsen fra Boligforeningen AAB reklamerer for den nye portal. Foto: Kim Hauggaard

### AARHUSBOLIG

■ Nu skal du kun stå på én central venteliste for at få adgang til 45.000 almene boliger i Aarhus-området

■ Du skal betale et gebyr på 100 kr. om året

■ Det har ca. 80.000 mennesker allerede valgt at gøre

■ Jo længere tid du står på ventelisten - desto længere fremme i køen står du. Derfor er det en god ide at skrive dig op i god tid og lad tiden arbejde for dig

■ Du kan skrive dig på ventelisten så snart du er fyldt 15 år

■ AARHUSBoliG er et samarbejde mellem alle boligorganisationer i Aarhus og Ry Andelsboligforening

■ Læs mere på aarhusbolig.dk

### HVAD KAN DEN NYE PORTAL



MORTEN SØHOLM

PARTNER I REKLAMBUREAUET C200, DER STÅR FOR LANCERINGEN AF DEN NYE PORTAL

»Borgerne vil opleve, at det nu er lettere at flytte til eller i Aarhus. Alle kan beregne ventetiden på få minutter. Ruko-nøglen som ikon på blå baggrund giver portalen et enkelt og letgenkendeligt udtryk.«



NIELS SØRENSEN

AFDELINGSCHEF I BOLIGSELSKABERNES LANDSFØRENING

»Det er en klar serviceforbedring, fordi portalen skaber overblik. Boligforeningerne i Aarhus har samarbejdet godt i mange år, og derfor er resultatet blevet så fint. Det vil vækkes genlyd i hele Danmark. I andre byer har man konkurreret mere indbyrdes og derfor får andre svært ved at lave noget magen til.«



SØREN HØGSBERG

FORMAND FOR DEN NYE PORTAL AARHUSBOLIG.DK

»Man kan logge ind på hjemmesiden, finde det område man gerne vil bo i, sende sin ansøgning og læse sig tilbage i stolen. En dag dukker der en mail op med beskæden: 'Du har fået en bolig'. På den måde gør den nye portal byen tilgængelig og skaber transparens i hele boligforeningssystemet.«



JOHN JENSEN

DEN LOKALE KREDSFORMAND FOR BOLIGSELSKABERNES LANDSFØRENING 5. KREDS

»Det er en historisk dag, for projektet er enestående. Det er et serviceinitiativ med tryk på service. Den nye portal giver et klart overblik over byens boligtilbud og gør det langt mere enkelt at søge mellem de ledige lejligheder i Østjylland.«