

PRÆSENTATION AF SHE PROJEKTET

Fra det ekstraordinære til det almene

Femte rammeprogram: Energi, miljø og bæredygtig udvikling

Fjerde nøgleaktion: Fremtidens by og kulturarven

Marts 2003 – Februar 2008

Contract N°.

EVK-CT-2002-00104

**Nyhedsbrev nr. 1
April 2004**

SHE PILOTPROJEKTERNE



Forskningsmål og metode

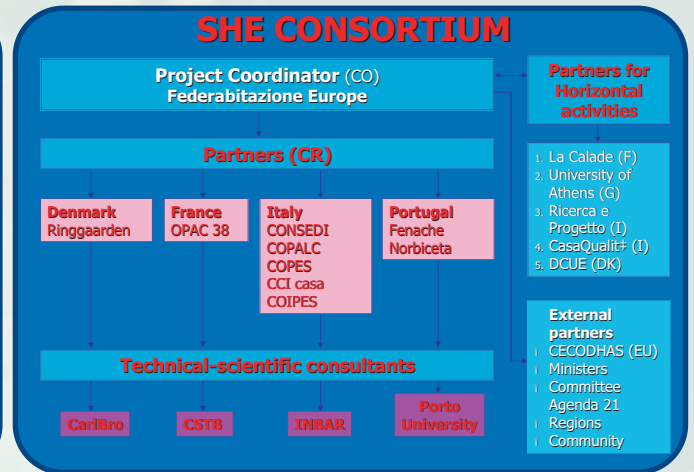
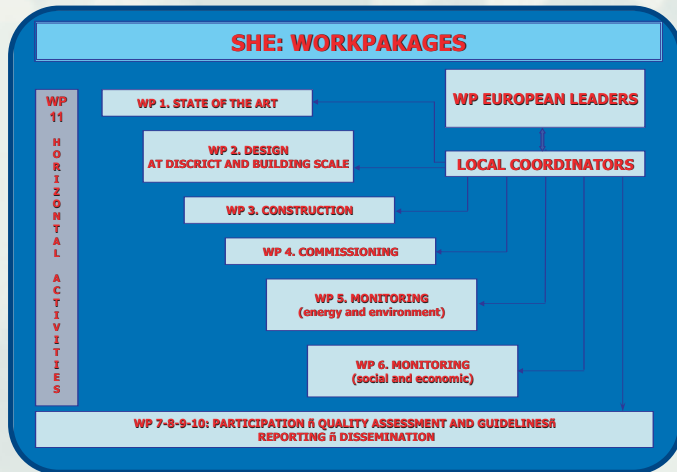
Hovedformålet med projektet er at vurdere, hvorvidt det er praktisk muligt at bygge bæredygtige boliger og i givet fald at illustrere hvordan. Dette vil blive vurderet på baggrund af pilotprojekter, der er delvist finansieret af EU, omfattende byggeri af 600 boliger i fire lande (Danmark, Frankrig, Italien og Portugal), byggerier, som integrerer bæredygtighed og beboermedbestemmelse i de vigtigste stadier af beslutningsprocessen. Pilotprojekterne opfylder desuden de betingelser, at de kan bygges til en rimelig pris, og at der er stort potentiale for at anvende erfaringerne fra dem. Konsortiet har en god balance mellem boligforeninger og en ekspertgruppe, der kan give faglig, teknisk og institutionel rådgivning vedrørende projektets nyskabende komponenter.

Evalueringen af projekterne vil illustrere deres økonomiske, funktionelle og sociale fordele og derved stimulere implementeringen af tilsvarende byudviklingsinitiativer, således at der på sigt kan blive tale om en almindelig – og ikke længere eksperimentel – praksis. Konsortiets og dets eksterne partnere danner et europæisk netværk af boligforeninger og eksperter, der kan garantere den bedste og mest effektive formidling af de opnåede resultater og anvendelse af erfaringerne både på nationalt og internationalt plan.

Forventede resultater

De kort- og langsigtede fordele forventes at blive fastslået og benyttet i andre sammenhænge af de deltagende boligforeninger, øvrige nationale boligforeninger, og European Liaison Committee for Social Housing (CECODHAS), som er den organisation, der er i den bedste position til at formidle resultaterne til andre kandidatlande. Formidlingen vil også blive foretaget af statsorganer, byplanlæggere og lokale myndigheder i forbindelse med planlægningsaktiviteter og fastlæggelse af nye regler, af beboere og deres organisationer, der kan anvende modellerne for at forbedre livskvaliteten efter deres individuelle behov, og af byggefirmaer, designere og arkitekter i samarbejde med boligforeninger.

PROJEKTBEKRIVELSE



Valget af partnere afspejler intentionen om at tage udgangspunkt i "almindelige" byggerier, der typisk ikke - eller kun i begrænset omfang - tager hensyn til de grundlæggende principper for bæredygtige boliger. De grundlæggende principper bliver herefter tilpasset de konkrete lokale forhold. Projektet er inddelt i såkaldte "work packages", med individuelle kriterier for evaluering og resultatopnåelse.

SHE PILOTPROJEKTERNE

Italien



COIPES, konsortium af kooperativer, Venedig. Preganziol-projektet, 70 øko-boliger.



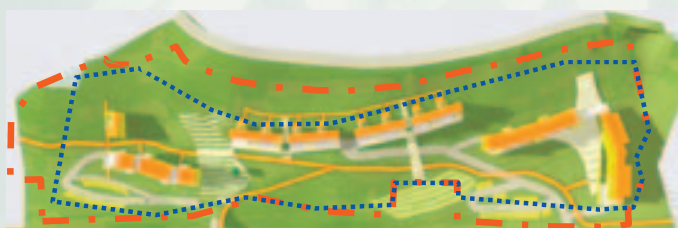
CONSEDI, konsortium af kooperativer, Brescia. Mazzano-projektet, 40 øko-boliger.



COPES, konsortium af kooperativer, Pesaro. Villa Fastiggi-projektet, 130 øko-boliger.



COPALC, konsortium af kooperativer, Bologna. Ozzano-projektet, 12 øko-boliger.



CCICASA, konsortium af kooperativer, Teramo. Teramo-projektet, 60 øko-boliger.

Danmark



Boligforeningen Ringgaarden,
Århus. Lystrup-projektet, 130 øko-boliger.

Portugal



NORBICETA, konsortium af kooperativer, Porto.
Matosinhos-projektet, 101 øko-boliger (i byggeriets 2. fase.
Fotoet viser den ikke bæredygtige del af byggeriet).

Frankrig



OPAC38, boligforening, Grenoble.
Bourgoin-Jallieu-projektet, 61 øko-boliger.

PROJEKTMODER

- Kick-off møde** 26.-27. maj 2003, Rom
Med deltagelse af Adele Lydon, projektansvarlig, Europa-Kommissionen
SHE-projektets partnere mødtes til den første officielle præsentation af projektet
Formål og aktiviteter blev diskuteret og vedtaget
- 2. møde** 21. juli 2003, Rom
Partnerne præsenterede de danske, franske, italienske og portugisiske demonstrationsprojekter, der blev drøftet med de eksperter, der er ansvarlige for de tværgående aktiviteter
- 3. møde** 5.-6. februar 2004, Venedig
Med deltagelse af Bo Larsson, Project Technical Assistant, Europa-Kommissionen
Grundige analyser og uddybning af de tværgående aktiviteter og pilotprojekterne

FORMIDLING AF INFORMATION

En vigtig del af koordinationsaktiviteterne udgøres af formidling af information, ikke bare for formidlingens egen skyld, men for konkret at involvere og overtale nye aktører. De vigtigste mål, der er opnået i det første år, er:

Italien

Af Federabitazione Europe:

Hjemmeside: www.she.coop

(med links til de danske, franske og portugisiske partnere)

1. Nationale Konference om Bæredygtige Boliger, 21. januar 2004, Rom.

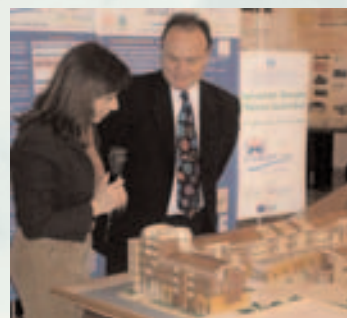
Med deltagelse af den italienske Miljøminister, Altero Matteoli, og de vigtigste italienske aktører inden for bæredygtige boliger. Omkring 300 deltagere.

Venedig Konferencen

7. februar 2004: Offentlig konference med deltagelse af de lokale myndigheder og SHE-partnere. Præsentation af Preganziol-projektet.

Teramo Konferencen

17. april 2004: Offentlig konference med deltagelse af de lokale myndigheder og SHE-partnere. Præsentation af SHE-projektet i Teramo.



Portugal

Porto, Præsentation af Matosinhos-projektet

6. december 2003: I anledning af indvielsen af projektets 1. fase, blev SHE-projektet (2. fase) i Matosinhos præsenteret for de lokale myndigheder, øvrige portugisiske aktører og borgere.

Danmark

Århus, Præsentation af vinderne af SHE-konkurrencen samt udstilling, 16.-19. september 2003: Den danske SHE-konkurrence vedrører bygningen af 130 boliger i Lystrup, Århus. De danske SHE-partnere organiserede en udstilling på Århus Rådhus af de otte danske og internationale projektforslag. Borgmesteren i Århus, Louise Gade, åbnede udstillingen og præsenterede vinderprojekterne, der var tegnet af Herzog + Partner og Schmidt, Hammer & Lassen med Arup, Birch & Krogboe og Kristine Jensen Landscape.

København, Konference om Arkitektur og Bæredygtighed i Dansk Boligbyggeri, 8. januar 2004: Omkring 140 deltagere, heriblandt topfolk fra den danske byggesektor, beslutningstagere, lokale myndigheder og forskere, deltog i konferencen, hvor vinderprojekterne fra den internationale arkitektkonkurrence om bæredygtige boliger, der var organiseret af de danske SHE-partnere, blev præsenteret, og udviklingen inden for bæredygtige boliger blev diskuteret.

DE FØRSTE SHE RESULTATER ANGÅENDE DEN ITALIENSKE BOLIGPOLITIK

For at kunne opnå de vigtige mål om deltagelse af og opmærksomhed om emnet hos de nationale og lokale myndigheder, har Federabitazione taget en række vigtige initiativer, der også har til hensigt at etablere et samarbejde med vigtige "eksterne samarbejdspartnere" for SHE-projektet.

Et af initiativerne er en spørgeskemaundersøgelse om **Kommunale tiltag til fremme af bæredygtige boliger** i Italien, der blandt andet har vist, at kommuners opmærksomhed om emnet er stigende. Samtidig har undersøgelsen skabt en stor interesse i de kommuner, der var interesserede i emnet, men som havde brug for konsulentbistand og/eller anden hjælp udefra for at kunne gå videre.

Det vigtigste fremskridt har været samarbejdet med Miljøministeriet, der efter den 1. Nationale Konference om Bæredygtige Boliger, har indvilliget i at starte en rundborde diskussion med de vigtigste italienske aktører inden for bæredygtige boliger og konstruktion, heriblandt SHE-partnerne Federabitazione Europe og INBAR, med det formål at skabe regler og tiltag til fremme af bæredygtige boliger.