

JP Århus

Fredag den 7. maj 2010

Lystrup- huse på verdens- udstilling

■ Lavenergiboligerne i Lærkehaven i Lystrup skal præsenteres på EXPO 2010 i Shanghai.

KLAUS DOHM

klaus.dohm@jp.dk

Boligforeningen Ringgården er udpeget til at præsentere sit lavenergiprojekt Lærkehaven i EU's pavillon på verdensudstillingen EXPO 2010 i Shanghai.

»Det kan vi alle være glade for. Jeg vil fremhæve Århus som en by, der er i spidsen for de danske bestræbelser på at nedbringe udledningen af CO₂,« siger Palle Jørgensen, direktør i Ringgården

Lærkehaven består af tre boliggrupper med i alt 122 klimavenlige boliger.

1. etape blev tegnet af det tyske arkitektfirma Herzog+Partner, mens arkitektfirmaet Schmidt Hammer Lassen Architects, der har hovedkontor i Århus, står bag de to sidste etaper, der bl.a. rummer rækkehuse, der er så godt isolerede, at de slet ikke skal varmes op.

Støttet af EU

Lærkehaven er en del af det fælleseuropæiske projekt, Sustainably Housing in Europe, som støttet af EU blev gennemført fra 2003 til 2009.

Palle Jørgensen skal fortælle om projektet for journalister fra hele verden samt en række videnskabsfolk og repræsentanter for industrien.

Rådmand for teknik og miljø Laura Hay (V) ser store perspektiver i profileringen.

»Denne type projekter kan være et fyrtårnsprojekt i forhold til eksport af grøn viden og grøn vækst,« siger hun.

Huset, der ikke skal varmes op

■ Lærkehaven i Lystrup sparer miljøet for masser af CO₂-udledning.

KLAUS DOHM

klaus.dohm@jp.dk

Det kan sagtens lade sig gøre at bygge energivenlige, almene boliger til en fornuftig pris. Lærkehaven i Lystrup er et af landets mest prisbelønnede lavenergi-projekter i landet. Opmærksomheden kulminerer nu med, at det skal fremvises på verdensudstillingen EXPO 2010 i Shanghai.

«Vi har kæmpet siden 2001 for det her projektet. Det er det bedste eksempel i Danmark på energivenligt byggeri,» siger direktør Palle Jørgensen fra Boligforeningen Ringgården, der står bag opførelsen af Lærkehaven.

Det består af rækkehuse, hvoraf nogle er i ét plan, andre i to. Første etape stod klar i april 2008, nummer to blev færdig i maj og er udlejet, mens udlejningen af tredje etape netop er begyndt.

Lærkehaven er så energivenligt, at det samlet giver en CO₂-besparelse på 100 ton årligt sammenlignet med byggerier, der er opført efter bygningsreglementets standardregler. Til sammenligning udleder en person omkring otte-ti ton CO₂ om året, oplyser Palle Jørgensen. Han ser store perspektiver i lavenergibyggeri.

«I Ringgården har vi via vores lavenergibyggeri sparet omkring 1.000 ton CO₂. Det begynder at ligne noget, hvis alle gør sådan,» siger han.

EU-støttet projekt

Lærkehaven er en del af det såkaldte SHE-projekt, som er et fælles europæisk projekt, hvor byggeriet er støttet af EU. EU-Kommissionen betragter projektet som en stor succes inden for klimavenligt byggeri, og det vil man gerne fortælle kineserne om.

«Overordnet skal jeg præsentere hele det europæiske samarbejdsprojekt og de

LÆRKEHAVEN

Energirigtige huse

Lærkehaven i Lystrup er den største samlede, bæredygtige og klimavenlige boligbebyggelse i Danmark, og en af de fineste samlinger af træhuse, som Danmark kan fremvise.

Boligområdet sparer miljøet for mere end 100 tons CO₂-udledning om året sammenlignet med byggerier opført efter Bygningsreglementets standardkrav.

Lærkehaven består af tre boliggrupper med i alt 122 klimavenlige boliger. 1. etape blev tegnet af det tyske arkitektfirma Herzog+Partner. Arkitektfirmaet Schmidt Hammer Lassen Architects i Århus står bag de sidste to etaper.

Lærkehaven er miljøvenlig pga. lavenergiurder, minimering af varmetab i rør, opførelsen i CO₂-neutralt træ, et loft, der opsuger varme om dagen og afgiver den om aftenen, ekstra kraftige vægge, vinduer og døre.

Overskudsvarme genbruges på badeværelser, og solceller producerer strøm til fælleshus og belysning på stier og p-plads.

resultater og erfaringer, som vi har gjort os i de fire lande, som er med i projektet. Det er klart, at det er Lærkehaven og Århus, der ligger mit hjerte nært. Vi udleverer en usb-nøgle til alle journalister, hvor der vil være oplysninger om Lærkehaven og om Århus,» siger Palle Jørgensen.

At Lærkehaven er energivenlig skyldes bl.a., at boligene er godt isolerede. Byggeriet er en smule dyrere end normalt boligbyggeri, og giver dermed beboerne en lidt højere husleje.

Til gengæld sparer de på varmeregningen. «De huse, som vi udlejer nu, er såkaldte passivhuse. Det vil sige, at der ikke er nogen varmereg-



ning. De er bygget så velisolerede, at de bliver opvarmet af kropsvarme og af de apparater, der er i huset. Hvis det ikke er nok, så sættes en lille varmepumpe i gang. De er slet ikke tilsluttet fjernvarme,» siger han.

Århus besluttede sidste år, at alt nyt byggeri i Århus skal være i lavklasse 1. Det indføres som standard i Danmark i 2015, og dermed er Århus sammen med en række andre kommuner kommet i spidsen for indsatsen.

Palle Jørgensen ser derfor store perspektiver i lavenergiboliger.

Rådmand for teknik og miljø Laura Hay (V) er enig. «Vi har selvfølgelig indført reglerne for lavenergibyggeri af hensyn til miljøet og forsyningssikkerheden. Men samtidig kan det også være en medvirkende faktor til, at vi får skabt miljøvenlig og ener-

givelige produkter på det her marked, som kan skabe grøn vækst og eksport,» siger Laura Hay.

Hun henviser til, at f.eks.

den kinesiske venskabsby Harbin har blikket vendt mod Århus, fordi byen er blevet pålagt at nedbringe dens forurening.

Lærkehaven i Lystrup er et mønsterbyggeri, som nu skal vises frem på verdensudstillingen EXPO 2010 i Shanghai.

Foto: Ole Lind

Tilbud fra Dux

I møbelafdelingen findes tidløse klassikere og innovativt møbeldesign. Oplev netop nu et godt tilbud på den elegante Jelson stol fra Dux. På gensyn hos Illums Bolighus i Århus.

Normalpris
21.940,-