

# BOLIGFORENINGEN RINGGÅRDEN

## udbyder i begrænset licitation med prækvalifikation



Boligforeningen  
**Ringgården**

”Totalentreprise: ENERGIOPTIMEREDE UNGDOMSBOLIGER PÅ DE NYE HAVNEAREALER I AARHUS”

### Sted:

Byggefelt B1, Pier 4, Nordhavnen, Aarhus

### Omfang

Entreprisen omfatter:

Konkurrenceprojektet omfatter ca. 50 ungdomsboliger i et punkthus på 6 etager med et samlet etageareal på ca. 2.500 m<sup>2</sup>. Byggeriet opføres iht. BR10, men med skærpet energiramme, min lavenergiklasse 2015 (30 + 1000:A kWh/m<sup>2</sup>/år), gerne bedre.

### Prækvalifikation

Boligforeningen Ringgården vil opfordre 3-5 virksomheder til at afgive tilbud.

Der vil i udvælgelsen af de prækvalificerede blive lagt vægt på, at totalentreprenøren kan præsentere et team, som besidder alle relevante kompetencer til entrepriseens udførelse, herunder rådgivere og underentreprenører.

### Ansøgning om prækvalifikation

Ansøgning om prækvalifikation skal indeholde følgende information:

For totalentreprenøren:

- Virksomhedens navn, adresse, CVR-nr., kontaktplysning og navn på kontaktperson.
- Lovpligtig tro- og loveerklæring i henhold til lov nr. 336 af 13. maj 1997 om, at virksomheden ikke har forfalden ubetalt gæld til det offentlige, der overstiger 100.000 kr.
- Dokumentation for, at tilbudsgiver ikke befinder sig i en af de i direktiv 2004/18/EF, artikel 45, anførte situationer. Dokumentationen kan for virksomheder hjemmehørende i Danmark vedlægges i form af serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Virksomheder hjemmehørende andetsteds end i Danmark må tilvejebringe den fornødne dokumentation på anden egnet måde. Dokumentationen, herunder serviceattest, skal være udstedt inden for 6 måneder fra ansøgningstidspunktet.
- Bevis for relevant erhvervsansvarsforsikring inkl. personskade og produktansvarsforsikring. Kopi af policen vedlægges.
- Erklæring med virksomhedens økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår omfattende omsætning, resultat, balance, soliditet og egenkapital.
- Revisors erklæring om, at der ikke er sket væsentlig ændring i virksomhedens balance og egenkapital siden seneste regnskabsår, såfremt det seneste årsregnskab er mere end 6 måneder gammelt.
- Oversigt over de størrelsesmæssige og sammenlignelige opgaver, som virksomheden har gennemført i de

seneste 3 år, med angivelse af hvilken rolle virksomheden har haft i opgaveløsningen.

- Erklæring der bekræfter, at entreprenørvirksomhedens bankforbindelse agter at stille bankgaranti for arbejdet iht. ABT 93.

For alle deltagende rådgivere og totalentreprenøren:

- Oplysninger om gennemsnitligt antal beskæftigede de sidste 3 år.
- Referenceliste over lignende projekter i minimum energiklasse 2, som omfatter tilsvarende opgaver udarbejdet i løbet af de sidste 3 år, med angivelse af opgavens størrelse samt modtagere af opgaven.
- Uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer for de medarbejdere samt øvrige aktører der påtænkes inddraget i arbejdet. CV for nøglepersoner som tænkes tilknyttet opgaven skal vedlægges.
- Der vil blive lagt vægt på beskrivelse (max. 3 sider A4) af faglige kompetencer og valg af tværfaglighed i forhold til opgavens karakter og hvilke funktioner de enkelte deltagere varetager.

### Tildelingskriterium

Entreprisen tildeles efter kriteriet økonomisk mest fordelagtige tilbud.

### Tidsfrist

Entreprisen udføres i perioden medio 2011 til medio 2012.

### Udbudsmaterialet

Udbudsmaterialet tilsendes de prækvalificerede.

### Licitation

De nærmere oplysninger om licitationen fremgår af udbudsmaterialet, der tilsendes de prækvalificerede.

### Interessetilkendegivelse

Ansøgning om prækvalifikation skal være Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S i hænde senest 16. december 2010 kl. 12.00 i 2 eksemplarer.

Ansøgning om prækvalifikation afleveres eller sendes som pakke eller anbefalet brev på følgende adresse:

Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S  
Stenvej 19, Postboks 1922  
8270 Højbjerg  
Att. Kim Clausen

### Spørgsmål

Eventuelle spørgsmål til annoncen kan rettes pr. mail til Kim Clausen, kc@vming.dk