



SØGER INSPEKTØR OG EJENDOMSFUNKTIONÆRER

INSPEKTØR

Som inspektør varetager du den daglige ledelse af driften i en del af Ringgårdens afdelinger (ca. 1000 lejemål). Du er ansvarlig for at planlægge og koordinere aktiviteter, og du skal sikre en forsvarlig vedligeholdelse af afdelingernes bygninger, installationer og friarealer. Endvidere har du ledelsesansvar for afdelingernes ejendomsfunktionærer.

Vi tilbyder et selvstændigt job med alsidige opgaver: Daglig ledelse, styring af afdelingernes vedligeholdelsesbudget, budgetplanlægning, kontakt til offentlige myndigheder, rådgivere, håndværkere og leverandører, licitation og tilsyn ved byggeopgaver, deltagelse i beboermøder.

Din arbejdsdag veksler mellem at være ude i afdelingerne og hjemme på din arbejdsplads i Ringgårdens tekniske afdeling, der udover tre inspektører tæller to tekniske assistenter og den tekniske chef. Det samlede driftspersonale i Ringgården tæller i alt 50 medarbejdere.

Vi forventer, at du enten har en håndværksmæssig baggrund, eller måske er du uddannet bygningskonstruktør/-tekniker, arkitekt eller? Som person er du tilidsskabende, god til at kommunikere og du kan skabe respekt om dine synspunkter.

EJENDOMSFUNKTIONÆRER

Vi søger ejendomsfunktionærer til tre af vores afdelinger, samt to ejendomsfunktionærer til vores korps af faste afløsere.

Som ejendomsfunktionær får du et selvstændigt og alsidigt job, der spænder fra almindelig vedligeholdelse af bygninger til pasning af afdelingens udearealer samt det daglige ansvar for afdelingens tekniske anlæg - blandt andet at kontrollere at vand- og varmekonsumet er miljømæssigt forsvarligt. Hertil kommer administrative opgaver med regnskab og korrespondance. Sidst, men ikke mindst, har du som ejendomsfunktionær en tæt kontakt med afdelingens beboere og beboerrepræsentanter.

Du får et tæt samspil med din nærmeste overordnede, som er inspektøren.

Du kan være enten faglært eller ufaglært i ejendoms-service. Vigtigst er, at du har praktisk håndelag og kan udføre småreparationer såvel som passe grønne områder.

Hvis du er ufaglært i ejendomsservice kan vi efter to års ansættelse tilbyde dig VEUD uddannelsen som ejendomsservicetekniker.

Løn følger mønsteroverenskomsten mellem BL og ESL.

*Ansøgninger
sendes senest
den 31. januar 2008 til:*

*Boligforeningen
Ringgården,
Dybedalen 1A
8210 Århus V.*

*Att: Teknisk chef
Holger Lunde Jørgensen
eller mail til
hlj@bf-ringgaarden.dk*

*tel. 88 30 30 50
www.bf-ringgaarden.dk*

**Vi tager globalt
medansvar •
vi bygger miljørigtigt,
socialt og arkitektonisk
bæredygtigt • vi fokuserer
på spændende og
visionær arkitektur •
vi bygger boliger for alle**

**Ringgården har modtaget
EU's pris for
bæredygtig energi 2007**